XIX Jornadas de Ciencias, Tecnologías e Innovación

UNR Universidad Nacional de Rosario

DISEÑO DE UN MODELO DE VIVIENDA TRANSICIONAL REVERSIBLE

Autores: Saldi, R.; Rodriguez, S.; Bella, F.; Bella, M.; Ceresa, V.; Gioiosa, G.; Micheli, S.; Povrzenic, J.; Zitta, A.

Facultad de Arquitectura, Planeamiento y Diseño. Universidad Nacional de Rosario. PGD 800 202303 00028 UR.

E-mail: rominasaldi@hotmail.com

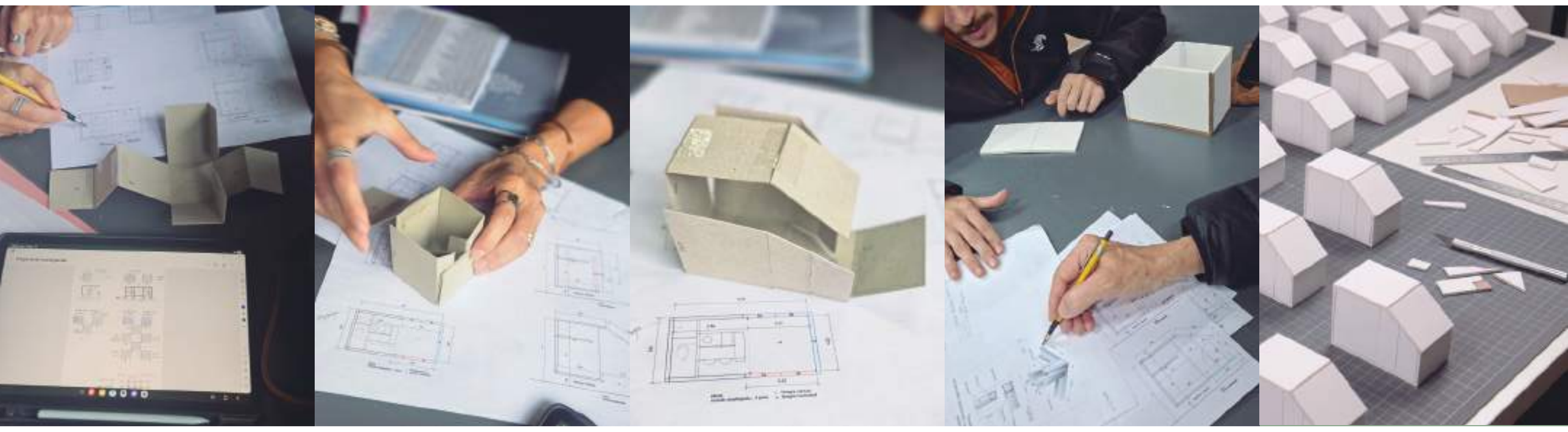
INTRODUCCIÓN

En las últimas décadas, Argentina ha experimentado un proceso de migración desde los núcleos urbanos hacia áreas rurales, impulsado por la búsqueda de una mejor calidad de vida, nuevas oportunidades laborales y la movilidad estacional de trabajadores temporarios. Este fenómeno ha dado origen a un sector social denominado "los nuevos rurales", cuyas condiciones de movilidad, permanencia e inserción laboral generan demandas habitacionales específicas que requieren soluciones flexibles y adaptables.Se define como vivienda transicional reversible un módulo mínimo concebido para ser habitado durante el tiempo que los usuarios deban o deseen permanecer en un determinado lugar. Su concepción responde a modos de vida caracterizados por la movilidad y la incertidumbre respecto de la permanencia o estabilidad laboral.

REVERSIBILIDAD

MOVILIDAD

AGRUPAMIENTO



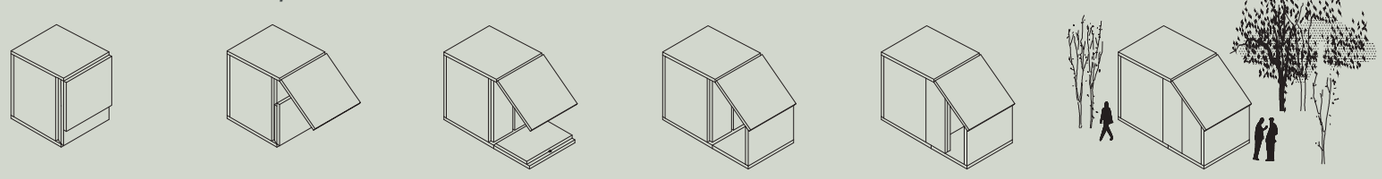
METODOLOGÍA

La metodología de diseño del prototipo se plantea a partir de un enfoque proyectual basado en la integración de criterios de **modularidad, flexibilidad, transportabilidad** y capacidad de despliegue. El proceso parte de la identificación de los requerimientos funcionales y espaciales propios de una vivienda transicional, considerando su posible adaptación a diferentes usuarios, contextos y períodos de permanencia. A partir de estos condicionantes se define un módulo compacto para su transporte, cuya configuración permite ampliar la superficie habitable mediante el despliegue de sus componentes. El desarrollo proyectual contempla, de manera integrada, las decisiones relativas al sistema constructivo, las estrategias de montaje y desmontaje, la selección de materiales y la optimización del peso y del uso de recursos.

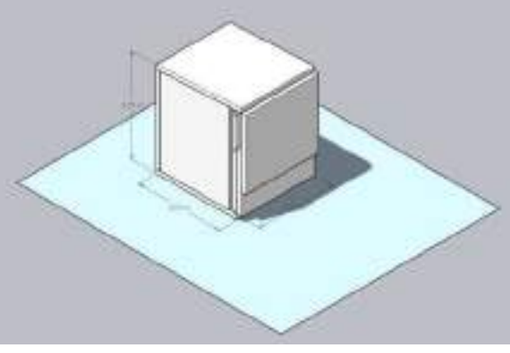
01 - REVERSIBILIDAD

Entendido como un proceso y no como un producto estático, el modelo se concibe como una unidad flexible capaz de adaptarse a diferentes modalidades de ocupación incorporando el crecimiento progresivo como estrategia de diseño. Desde esta perspectiva, la arquitectura reversible no solo responde a los requerimientos del presente, sino que también posibilita planificar su evolución futura. El sistema de despliegue se resuelve como una secuencia lógica abatible de piso / panel frontal / techo inclinado, con un orden de apertura definido, quedando almacenados verticalmente contra los paneles abatibles laterales replegables hacia el interior. Esto hace que todo el sistema adopte la forma de un volumen compacto fácilmente transportable. El carácter plegable reduce significativamente el impacto asociado al transporte, se optimiza la capacidad de carga del trailer y se reducen consumos de combustible, emisiones contaminantes y costos logísticos contribuyendo directamente a disminuir la huella de carbono.

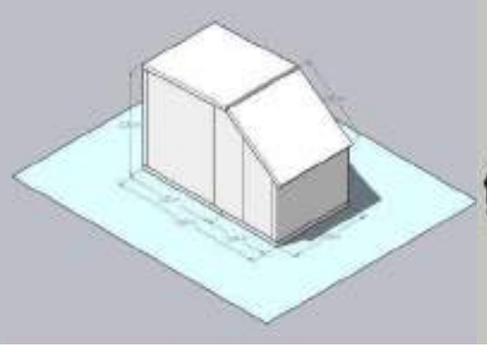
De la unidad mínima al espacio habitable



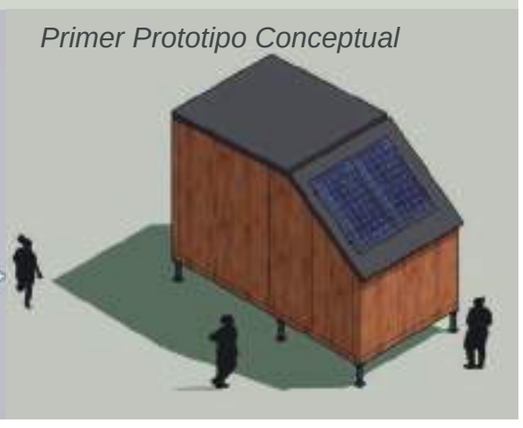
Módulo transportable



Módulo habitable



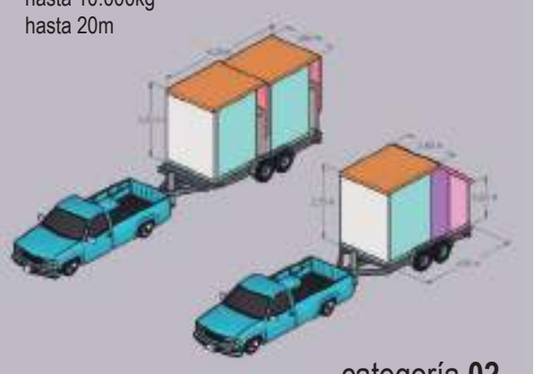
Primer Prototipo Conceptual



02 - MOVILIDAD TRAILER

El diseño modular plegable surge como una respuesta innovadora frente a las limitaciones logísticas y normativas asociadas al transporte.
Posibilidad de reducir la dimensiones del módulo durante el traslado.
Asimismo, el sistema permite desplegar la vivienda directamente sobre la plataforma del tráiler transportador para su utilización inmediata, sin necesidad de implantación fija en el terreno.

categoría **03**
hasta 10.000kg
hasta 20m



categoría **02**
hasta 3.500kg
hasta 5,20m



03 - AGRUPAMIENTO. AUTOSUFICIENCIA

La propuesta contempla la posibilidad de incorporar estrategias de autosuficiencia y gestión eficiente de los recursos, favoreciendo una relación integrada entre la vivienda y su entorno productivo. En este sentido, el diseño del prototipo posibilita la incorporación de sistemas de captación y reutilización del agua de lluvia, así como de generación de energía mediante paneles fotovoltaicos, contribuyendo a una mayor autonomía en el uso de los recursos.









CONCLUSIÓN

Se espera que el prototipo constituya una alternativa habitacional flexible para poblaciones con alta movilidad territorial, ofreciendo una respuesta ágil a necesidades temporales, favoreciendo la conciliación entre la vida personal y laboral y contribuyendo a reducir la huella ecológica mediante un uso más eficiente de los recursos. Asimismo, se prevé continuar profundizando en el desarrollo del sistema constructivo y en la definición de la materialidad, con el propósito de optimizar su desempeño, facilitar su montaje y traslado y fortalecer su viabilidad técnica y autosuficiencia.